

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Управляющая компания**

**«Развитие недвижимости»**

**Информация о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

**за 2014 год.**

Адрес МКД: 197183, ул. Дибуновская, д. 50

ООО «Управляющая компания «Развитие недвижимости» было инициатором собрания собственников помещений, прошедшего в период с 18.11.2013 по 01.05.2014, на котором был поставлен на голосование вопрос о выборе способа формирования фонда капитального ремонта. Однако собственниками нашего дома решение по данному вопросу принято не было.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (ст.170 п.7), распоряжением Администрации Приморского района Санкт-Петербурга был определен способ формирования фонда капитального ремонта - на счете регионального оператора НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в МКД».

 В настоящее время Постановлением Правительства Санкт-Петербурга «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в Санкт-Петербурге» (далее – Региональная программа) от 18.02.2014 г. за № 84 утверждена региональная программа по капитальному ремонту, где дом 50 по ул. Дибуновской (порядковый номер 6909) включен в вышеуказанную программу.

Согласно графику будут выполнены работы по ремонту:

* крыши - в 2024-2026 г.г.;
* внутридомовых инженерных систем (ГВС) - в 2036-2038 г.г.;
* ремонт или замена лифтового оборудования - в 2033-2035 г.г.