



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

УПРАВЛЕНИЕ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 85, тел. 718-25-61, UND_SPb@mail.ru

ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИМОРСКОГО РАЙОНА

г. Санкт-Петербург, пр. Комендантский д. 32, корп. 4, тел. 307-26-49

Предписания №2-22-613/1/1

по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности

Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Развитие недвижимости»

Во исполнение распоряжения начальника ОНД Приморского района УНД ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу Слизовского Сергея Александровича № 2-22-613 от 05 июля 2012 года, ст. 6, 6¹ Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», 09,24 июля 2012 г., 01, 03 августа 2012г., старшим инспектором ОНД Приморского района УНД ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу Прошкиным Павлом Александровичем проведена плановая выездная проверка объекта защиты – многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, по адресу: Санкт-Петербург, улица Дибуновская дом 50.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ предписания	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (ых) нарушены	Срок устранения нарушения требований пожарной безопасности	Отметка о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5
1.	Не проведена проверка качества огнезащитной обработки, в соответствии с инструкцией завода-изготовителя с составлением акта проверки качества огнезащитной обработки.	Правила противопожарного режима в Российской Федерации п. 21 (Руководитель организации обеспечивает устранение нарушений огнезащитных покрытий (штукатурки, специальных красок, лаков, обмазок) строительных конструкций, горючих отделочных и теплоизоляционных материалов, воздуховодов, металлических опор оборудования и эстакад, а также осуществляет проверку качества огнезащитной обработки (пропитки) в соответствии с инструкцией завода-изготовителя с составлением акта проверки качества огнезащитной обработки (пропитки). Проверка качества огнезащитной обработки (пропитки) при отсутствии в инструкции сроков периодичности проводится не реже 2 раз в год.)	01.08.2013г.	
2.	В первой парадной, в объеме лестничной клетки установлено инженерное оборудование (радиаторы отопления) выступающее из плоскости стен на высоте до 2,2 метра от площадок лестниц.	Строительные Нормы и Правила 21-01-97* «Пожарная Безопасность зданий и сооружений», п. 6.32* (В лестничных клетках не допускается размещать трубопроводы с горючими газами и жидкостями, встроенные шкафы, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов, открыто проложенные электрические кабели и провода (за исключением электропроводки для слаботоочных устройств), для освещения коридоров и лестничных клеток, предусматривать выходы из	01.08.2013г.	